

Die Projektpartner des Mobimo Towers

Investor und Bauherr: Mobimo Holding AG

Der Mobimo Tower ist ein Projekt der Mobimo Holding AG. Die Immobiliengesellschaft wurde 1999 in Luzern gegründet und ist seit 2005 an der Schweizer Börse SIX Swiss Exchange kotiert. Die Mobimo-Gruppe verfügt über einen attraktiven Portfoliomix von Anlageobjekten mit stabilen Erträgen und Entwicklungsobjekten mit hohem Wertsteigerungspotenzial. Die Investitionen werden an zukunftssträchtigen Standorten in den Wirtschaftsräumen Zürich, Luzern/Zug, Basel, St. Gallen und Lausanne/Genf getätigt. Mobimo gehört zu den führenden Immobiliengesellschaften der Schweiz. Mit der Investition von rund 250 Millionen Schweizer Franken in den Mobimo Tower unterstreicht Mobimo die bewährte Portfoliostrategie und stärkt ihre Positionierung im Immobilienmarkt.

www.mobimo.ch

Vermarktung der Wohnungen: Wüst und Wüst AG

Für den Verkauf der Wohnungen im Mobimo Tower ist Wüst und Wüst AG verantwortlich. Den Interessenten werden ausführliche persönliche Beratungsgespräche und massgeschneiderte Führungen angeboten. Die Kernkompetenz von Wüst und Wüst AG liegt im erfolgreichen Verkaufen von gehobenem Wohneigentum in den Regionen Zürich, Zug und Luzern. Bei der Aufnahme eines Objektes werden strenge Qualitätsmassstäbe angelegt: die exklusive Lage, die Architektur, die Ausstattung, die Bausubstanz und das Preis-Leistungs-Verhältnis – alles muss stimmen. Die Firma Wüst und Wüst AG steht für Professionalität, Integrität und Diskretion. Sie arbeitet mit grossem persönlichem Engagement und verfügt über hervorragende Verbindungen.

www.wuestundwuest.ch

Das verantwortliche Architekturbüro: Diener & Diener

Das Basler Architekturbüro Diener & Diener Architekten arbeitet sowohl planerisch städtebaulich wie auch ausführungsbezogen. Es hat den Mobimo Tower und seine Wohnungen entworfen und ist verantwortlich für die architektonische Gesamtplanung des gesamten Maag Areal Plus. Diener & Diener hat Büros in Basel und Berlin, seine Auftraggeber stammen mehrheitlich aus der Schweiz und dem europäischen Ausland. Auf der Referenzliste von Roger Diener, einem der herausragendsten Architekten unserer Zeit, stehen so bedeutende Objekte wie das Bürohaus Forum 3 auf dem Novartis Campus in Basel, die Schweizer Botschaft in Berlin, das Wohnhaus im Olympischen Dorf in Turin, die Universität Malmö in Orkanen oder die Wohnüberbauung am Potsdamer Platz in Berlin. Roger Diener hat zahlreiche Wettbewerbe und Auszeichnungen gewonnen, ein Höhepunkt war 2002 die Verleihung der „Grande Médaille d'Or d'Architecture“ der französischen „Académie d'Architecture“ für das Gesamtwerk.

www.dienerdiener.ch

Der Bau des Mobimo Towers: Marazzi Generalunternehmung AG

Die Marazzi Generalunternehmung AG ist verantwortlich für die Realisation des Mobimo Towers. Sie gehört zu Losinger Construction, der Schweizer Tochtergesellschaft von Bouygues Construction (s. unten). Der Zusammenschluss dieser beiden stark wachsenden Unternehmen hat zu einem neuen grossen Marktleader im Bereich der TU- und GU-Tätigkeit in der Schweiz geführt. Als Generalunternehmer entwickelt, plant, projiziert und erstellt die Marazzi Generalunternehmung AG schlüsselfertige Bauwerke und garantiert seinen Kunden Qualität sowie Kostenkontrolle und die Einhaltung von Terminen. Zum Leistungsausweis der Marazzi Generalunternehmung AG gehören nicht nur Wohn- und Bürogebäude, sondern auch Industrieanlagen und multifunktionale Komplexe.

www.marazzi.ch

Der Mutterkonzern von Losinger Construction SA/Marazzi: Bouygues Construction

Bouygues Construction ist ein international führender Konzern mit Aktivitäten im Hoch- und Tiefbau sowie in der Elektrizität/Wartung. Er verbindet die Leistungsfähigkeit eines Grosskonzerns mit der Flexibilität eines Netzwerks an lokalen Unternehmen, die ihren Kunden im Bereich der Realisierung, der Projektierung, des Betriebs, der Wartung oder der Finanzierung von Bau- und Infrastrukturprojekten innovative Lösungen bieten. Bouygues Construction hat im Jahr 2009 mit über 53'000 Mitarbeitenden in 80 Ländern einen Umsatz von 9,5 Milliarden Euro erzielt.

www.bouygues-construction.com

Die Betreiberin des Hotels: SV Schweiz

Die SV Schweiz betreibt das Renaissance Zürich Tower Hotel im Mobimo Tower; Franchisegeberin der Marke Renaissance ist Marriott International. SV Schweiz mit Sitz in Dübendorf ist im Hotelmanagement, im Business Catering, Event Catering und mit „wagamama“ in der öffentlichen Gastronomie tätig. Im Bereich Hotelmanagement führt SV Group heute das Courtyard by Marriott Zürich Nord, das Courtyard by Marriott Basel (Eröffnung im Frühjahr 2010) und weitere Hotels (vgl. Website). Mit rund 318 geführten Betrieben ist SV Schweiz Marktleaderin in der Gemeinschaftsgastronomie. SV Schweiz ist ein Unternehmen von SV Group, die in der Schweiz, in Deutschland und in Österreich tätig ist.

www.sv-group.ch

Die Innenaustattung des Hotels: Carbone Interior Design

Carbone Interior Design ist für die Gestaltung der Hotelräume verantwortlich. Das Unternehmen wurde im Jahr 2000 von Claudio Carbone, Jahrgang 1966, gegründet. Mit seinen Entwürfen für 5-Stern-Hotels, Erlebnisräumen und Kunden im Bereich des Luxuswohnungssegments zählt er zu den gefragtesten Designern Europas. Zur Klientel zählen z. B. die Hotel-Brands: The St. Regis, ArabellaSheraton, Steigenberger, Radisson BLU, The Westin, Grand Resort Bad Ragaz usw. Das Handwerk des Innenarchitekten hat er von der Pike auf erlernt. Bereits als Jungschreiner fand sein Talent Aufmerksamkeit, weshalb er schon damals mehrfach ausgezeichnet wurde. Innenarchitektur hat für ihn mehr mit Emotionen und Gefühlen zu tun als mit Know-how oder Designrezepten. Carbone Interior Design will nicht durch einen bestimmten Stil überzeugen, sondern durch eine bewusste Haltung: Es geht in erster Linie darum, Menschen und Räume ernst zu nehmen und zu verstehen. Claudio Carbone ist ein Innenarchitekt mit ausgesprochenem Gespür für die Wünsche seiner internationalen Kundschaft.

www.carbone-design.ch