

## **Mobimo Tower – Facts & Figures**

### **Neue Massstäbe: das Projekt Mobimo Tower**

Der Mobimo Tower in Zürich-West ist 81 Meter und 24 Geschosse hoch und wurde vom international renommierten Basler Architekten Roger Diener entworfen. Er ist ein Projekt der Schweizer Immobiliengesellschaft Mobimo, die 250 Millionen Franken in das spektakuläre Bauwerk investiert hat.

### **Eine einmalige Kombination: exklusive Eigentumswohnungen und ein edles Hotel**

Aussergewöhnlich ist auch die Nutzung des Mobimo Towers. Auf den oberen 9 Geschossen befinden sich insgesamt 53 exklusive Wohnungen mit Bruttowohnflächen zwischen 88 (Loft) und 324 Quadratmetern. Darunter erstreckt sich auf 15 Stockwerken das edle «Renaissance Zürich Tower Hotel» mit über 300 Zimmern. Diese einmalige und innovative Kombination macht das Wohnerlebnis im Mobimo Tower noch attraktiver: Die Wohnungseigentümer können den Service und die Dienstleistungen des Hotels nutzen, auf Wunsch auch in verschiedenen, fix buchbaren Packages.

### **Termine:**

- > Das Hotel wurde im August 2011 eröffnet.
- > Die Wohnungen sind seit Herbst 2011 bezugsbereit.

### **Am Puls von Zürich: die Lage im Trendquartier Zürich-West**

Der Mobimo Tower liegt in Zürich-West auf dem Maag Areal Plus, wo auch der Prime Tower steht. Das aufstrebende Quartier im Stadtkreis 5 ist verkehrstechnisch hervorragend angebunden. Seine Metamorphose vom alten Industrie- in ein pulsierendes Trendquartier ist ein Meilenstein in der Stadtentwicklung: Zürich erhält nicht nur ein weiteres belebtes und belebendes Quartier, sondern auch ein neues urbanes Gesicht und Selbstverständnis.

**Adresse Mobimo Tower:** Pfingstweidstrasse 18- 20, 8005 Zürich

### **Vielgestaltige Skulptur: die Architektur**

Der polygonale Bau ist eine vielgestaltige Skulptur in einem architektonischen Ensemble, das sich über das ganze Maag Areal Plus bis hin zum Prime Tower erstreckt. Seine Hülle nimmt je nach Blickwinkel eine andere Silhouette an, und die verschiedenen Fenstergrößen zaubern eine faszinierende Struktur auf die Fassade aus römischem Travertin. Das international renommierte Architekturbüro Diener & Diener nimmt in seinem Entwurf Bezug auf den Charakter des alten Industriequartiers und verbindet die Tradition mit der Gestaltung eines zukunftsweisenden urbanen Lebensraumes.

### **Ein neues urbanes Wohnerlebnis: die Eigentumswohnungen**

Im Mobimo Tower zu wohnen ist ein Erlebnis, wie man es bisher nur von den grossen Metropolen dieser Welt kennt. Das wunderbare Raumgefühl in den grosszügigen Wohnräumen wird noch gesteigert durch den einmaligen Weitblick über die Stadt und ihre Umgebung. Der Luxus dieser Wohnungen ist nicht nur, dass sie jeglichen Wohnansprüchen gerecht werden und jede Wohnung ein Unikat ist. Einmalig ist vor allem auch der Lifestyle, den sie verkörpern und mit dem das exklusive Wohnen in der Schweiz neu definiert wird: Im Mobimo Tower schwebt man in luftiger Höhe über allem und lebt gleichzeitig absolut urban mitten im dynamischen Trendquartier.

## Die wichtigsten Projektpartner

- > Mobimo hat das gesamte Projekt Mobimo Tower finanziert, überwacht und gesteuert.
- > Entworfen wurde das Bauwerk vom Basler Architekturbüro Diener & Diener.
- > Mit der Realisierung des Mobimo Towers wurde die Totalunternehmerin Marazzi GU AG beauftragt.
- > Die Vermarktung der Eigentumswohnungen liegt bei Wüst und Wüst AG.
- > Das «Renaissance Zürich Tower Hotel» wird von der SV Schweiz AG betrieben, Franchisegeberin der Marke Renaissance ist Marriott International.
- > Ausgestattet wurde das Hotel vom renommierten Innendesignbüro Cabone Interior Design aus Wolfhalden.

Detailliertere Informationen zu den beteiligten Partnern sind im Dokument «Die Projektpartner» aufgeführt.

## Informationen und Medienkontakt

Homepage: [www.mobimotower.ch](http://www.mobimotower.ch)

### Medienkontakt:

Scheller Schafroth Rijks GmbH  
Andrea Schafroth / Monique Rijks  
Pfungstweidstrasse 6  
8005 Zürich  
Tel. +41 (0)44 350 30 20  
[info@sundsundr.ch](mailto:info@sundsundr.ch)  
[www.sundsundr.ch](http://www.sundsundr.ch)

### Informationen zu den Wohnungen und zum Verkauf:

Wüst und Wüst AG  
Stefanie Oechslin  
Alte Landstrasse 107  
8702 Zollikon  
Tel. +41 (0) 44 388 58 40  
[stefanie.oechslin@wuw.ch](mailto:stefanie.oechslin@wuw.ch)  
[www.wuestundwuest.ch](http://www.wuestundwuest.ch)

### Informationen zum Hotel:

SV-Gruppe  
Wallisellenstrasse 57  
8600 Dübendorf  
Tel. +41 (0)43 814 11 11  
[www.sv-group.ch](http://www.sv-group.ch)